

# Outils et démarches pour trouver du foncier

## Objectifs de la formation

Recherche de terres, baux ruraux, autorisation d'exploiter, fonctionnement de la Safer...

## Déroulé

Jour 1 :

> Comprendre le statut de fermage et savoir l'appliquer :

Les différents modes de mise à disposition des terres, champ d'application du fermage, conclusion d'un bail, montant du fermage, cas de résiliation et de non-renouvellement, droit de préemption...

> Comprendre le Tribunal Paritaire des Baux Ruraux : Organisation, compétences, déroulement des procédures, démarches...

Jour 2 :

> Comprendre le mécanisme du contrôle des structures et être capable de l'appliquer : Champ d'application, Schéma Directeur Départemental des Structures, sanctions des irrégularités...

> Savoir mettre en œuvre les mécanismes de maîtrise foncière présentés par la SAFER :

Organisation et missions de la SAFER, droit de préemption, procédure de rétrocession, lien avec contrôle des structures, échanges avec la SAFER 84...

## Infos complémentaires



**Durée de la formation** 2 jour(s)

**Date limite d'inscription** 16/01/2015

### Tarifs

Gratuit pour les agriculteurs/trices éligibles Vivea et les personnes en cours d'installation, Autre public nous contacter

### Plus de renseignements

Pauline Raguenet  
adear84@orange.fr  
Adear 84  
15 avenue Pierre Grand  
MIN 51  
84953 Cavaillon Cedex  
04 90 74 19 86  
06 33 68 29 70

## Dates, lieux et intervenants

**23 janv 2015**

09:00 - 17:00 (7hrs)

Adear 84 15 avenue Pierre Grand MIN 51  
84953 Cavaillon

Delphine Gavend, juriste en droit rural

**30 janv 2015**

09:00 - 17:00 (7hrs)

Adear 84 15 avenue Pierre Grand MIN 51  
84953 Cavaillon

Delphine Gavend, juriste en droit rural  
Fabrice Triep Capdeville, directeur Safer Vaucluse

## Financier(s)

## Bulletin d'inscription

Nom \_\_\_\_\_ Prenom \_\_\_\_\_

Adresse \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Courriel \_\_\_\_\_

Téléphone \_\_\_\_\_

Date de naissance \_\_\_\_\_

Intitulé de la formation : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Merci d'envoyer ce bulletin, votre chèque (si nécessaire) et votre attestation VIVEA à l'ADEAR de Vaucluse

J'atteste avoir pris connaissance des conditions générales de formation ([Voir la fiche](#))